



ОБНИНСК

официальный

5

сентября
2019 года

№ 30 (75)

Официально

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2019 № 1574-п

Об установлении дохода и стоимости имущества для признания граждан малоимущими

В соответствии с п. 2 части 1 ст. 14 Жилищного кодекса РФ, ст. 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2006 № 89 «О порядке определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлением Правительства Калужской области от 12.08.2019 № 506 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Калужской области за II квартал 2019 года», информацией на Интернет-сайте Калугастата <http://kalugastat.gks.ru> о средней стоимости строительства 1 квадратного метра общей площади отдельно стоящих жилых домов квартирного типа по Калужской области за 2 квартал 2019 г., распоряжением Администрации города Обнинска от 20.06.2018 № 61-р «О наделении правом подписи заместителя главы Администрации города по социальным вопросам»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма установить на III квартал 2019 года:

- доход, приходящийся на каждого члена семьи, в размере 16590 руб.;
- минимальную стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи, подлежащего налогообложению, в размере 773244 руб.

Заместитель главы Администрации
города по социальным вопросам

Т.С. Попова

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2019 № 1604-п

Об утверждении Положения об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» и о порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты

В соответствии с пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 34 Устава города

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» и о порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагается на заместителя главы Администрации города по экономическому развитию Г.Е. Ананьева.

Глава Администрации города

В.В. Шапша

Приложение
к постановлению Администрации города
от 02.09.2019 № 1604-п

**Положение
об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» и о порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» и о порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты (далее – Положение) устанавливает порядок осуществления бюджетных инвестиций и порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты (далее – решение, объекты), в том числе порядок передачи Администрацией города Обнинска иным подразделениям Администрации города или организациям (далее - организации) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования «Город Обнинск» муниципальных контрактов от лица Администрации города Обнинска в соответствии с настоящим Положением.

1.2. Не допускается при исполнении бюджета муниципального образования «Город Обнинск» предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидии, предусмотренное пунктом 2 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации (далее - решение о предоставлении субсидии).

Принятие решения в отношении объектов, по которым было принято решение о предоставлении субсидии, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с субсидии на бюджетные инвестиции).

1.3. Созданные или приобретенные в результате осуществления бюджетных инвестиций объекты закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у этих организаций, или увеличением уставного фонда муниципальных унитарных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны.

2. Подготовка проекта решения

2.1. Предложения по проекту решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (далее – проект решения) разрабатываются заместителями главы Администрации города и подведомственными им управлениями, отделами и другими подразделениями Администрации города по объекту капитального строительства (далее – инициаторы). В проект могут быть включены несколько объектов капитального строительства.

2.2. Инициаторы подготовки проекта решения, указанные в п. 2.1 настоящего Положения, готовят проект решения в форме постановления Администрации города Обнинска.

Проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства либо приобретение объекта недвижимого имущества, в том числе в рамках муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск», согласовывается главным распорядителем бюджетных средств с ответственным исполнителем муниципальной программы муниципального образования «Город Обнинск» в случае, если он не является одновременно ее ответственным исполнителем.

2.3. Проект решения содержит следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

- а) наименование объекта капитального строительства либо наименование объекта недвижимого имущества;
- б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);
- в) наименование главного распорядителя бюджетных средств и муниципального заказчика;
- г) наименование застройщика (заказчика);
- д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;
- е) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта;
- ж) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

з) распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации), или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства, или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

и) общий (предельный) объем инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

к) распределение общего (предельного) объема предоставляемых инвестиций по годам с выделением объема инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также на проведение технологического и ценового аудита, если инвестиции на указанные цели предоставляются (в ценах соответствующих лет);

л) наименование муниципальной программы, в рамках которой предполагается осуществлять бюджетные инвестиции;

м) иные сведения.

2.4. При осуществлении бюджетных инвестиций в подготовку проектно-исследовательских работ проект решения может содержать информацию, указанную в пункте 2.3, по группе объектов.

2.5. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения могут быть предусмотрены средства соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

2.6. Заместитель главы Администрации направляет согласованный в установленном порядке с ответственным исполнителем муниципальной программы проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием одновременно в Управление экономики и инновационного развития Администрации города Обнинска и Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска для подготовки заключений.

2.7. Управление экономики и инновационного развития Администрации города Обнинска и Управление имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска рассматривают проект решения в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его поступления.

2.8. Проект решения с положительными заключениями Управления экономики и инновационного развития Администрации города Обнинска, Управления имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска направляется в Управление финансов Администрации города Обнинска.

Уточненные проекты решений направляются главными распорядителями бюджетных средств ответственным исполнителем муниципальных программ для включения ими объектов в муниципальные программы, а также в Управление финансов Администрации города Обнинска для включения в проект бюджета муниципального образования «Город Обнинск» на очередной финансовый год и плановый период.

После утверждения бюджета муниципального образования «Город Обнинск» на очередной финансовый год и плановый период проект решения об инвестициях утверждается постановлением Администрации города Обнинска в установленном порядке.

2.9. Принятие решения в текущем финансовом году, внесение изменений в решение, включая изменения, предусмотренные абзацем вторым пункта 1.2 настоящего Положения, осуществляется путем издания постановления Администрации города. Проект постановления Администрации города подготавливается инициатором и подлежит обязательному согласованию с Управлением экономики и инновационного развития Администрации города Обнинска, Управлением имущественных и земельных отношений Администрации города Обнинска.

2.10. Управление экономики и инновационного развития Администрации города Обнинска осуществляет ведение реестра принятых решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» в электронном виде по форме в соответствии с приложением настоящему Положению.

3. Реализация бюджетных инвестиций

3.1. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов:

- а) муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств бюджета муниципального образования «Город Обнинск»;
- б) юридическими лицами, являющимися главными распорядителями бюджетных средств (далее - муниципальные органы), в чьем ведении находятся организации, которым Администрация города Обнинска передала издание соответствующего постановления Администрации города в соответствии с настоящим Положением свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени муниципального образования «Город Обнинск» от лица муниципальных органов муниципальных контрактов.

3.2. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств бюджета муниципального образования «Город Обнинск», либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных актами, на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

Приложение
к Положению
о порядке осуществления бюджетных инвестиций
в объекты муниципальной собственности
муниципального образования «Город Обнинск»
и принятия решений о подготовке и реализации
бюджетных инвестиций в указанные объекты

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2019 № 1607-п

О разработке проекта планировки и межевания территории объекта: «Строительство канализационно-насосной станции с двумя напорными коллекторами в районе ул. Пирогова»

В целях реализации положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части решения вопросов местного значения, предусмотренных статьей 16 данного Закона, в соответствии со ст. 8, 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом МО «Город Обнинск», утвержденным решением Обнинского городского Собрания от 04.06.2007 № 01-44 (в редакции решения Обнинского городского Собрания от 10.12.2013 № 02-50), ст. 14, 15 Правил землепользования и застройки МО «Город Обнинск», утвержденных решением Обнинского городского Собрания от 12.03.2007 № 01-40 (в действующей редакции), муниципальным контрактом от 19.08.2019 № 01373000377190003650001, а также на основании обращения управляющего ООО «Центропроект» Д.П. Капотова от 12.08.2019 № 7,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. ООО «Центропроект» разработать проект планировки и межевания территории объекта: «Строительство канализационно-насосной станции с двумя напорными коллекторами в районе ул. Пирогова».
2. ООО «Центропроект» представить проект планировки и межевания территории объекта: «Строительство канализационно-насосной станции с двумя напорными коллекторами в районе ул. Пирогова» на рассмотрение в Комиссию по градостроительным и земельным вопросам МО «Город Обнинск».
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства А.П. Козлова.

Глава Администрации города

В.В. Шапша

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2019 № 1605-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Обнинска от 05.10.2018 № 1651-п «Об утверждении типового положения о закупках товаров, работ, услуг»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1, частью 2.1 статьи 2 Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», статьями 8, 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», письмом прокуратуры города Обнинска от 23.08.2019 № 7-29-2019

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации города Обнинска от 05.10.2018 № 1651-п «Об утверждении типового положения о закупках товаров, работ, услуг» (далее – Постановление):

- 1.1. Дополнить Постановление пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Определить, что применение Типового положения является обязательным при утверждении положения о закупке товаров, работ, услуг (внесении в него изменений) муниципальным бюджетным учреждением «Муниципальная управляющая компания» (далее – МБУ «МУК»).».
- 1.2. Дополнить Постановление пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1. Директору МБУ «МУК» (И.В.Лесков) в срок до 05.09.2019 внести изменения в положение о закупке МБУ «МУК» в соответствии с типовым положением о закупках товаров, работ, услуг, утвержденным Постановлением.».
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам городского хозяйства В.В.Лежнина.

Глава Администрации города

В.В. Шапша

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОБНИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2019 № 1609-п

О реализации бюджетных инвестиций в приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Обнинск»

В соответствии с пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 32, 34 Устава муниципального образования «Город Обнинск», постановлением Администрации города Обнинска от 02.09.2019 № 1604-п «Об утверждении Положения об осуществлении бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности муниципального образования «Город Обнинск» и о порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реализовать бюджетные инвестиции в приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Город Обнинск» в соответствии с приложениями 1, 2, 3 к постановлению.
2. Уполномочить Администрацию города Обнинска выступить муниципальным заказчиком при приобретении в муниципальную собственность муниципального образования «Город Обнинск» нежилого здания для реализации образовательных программ дошкольного образования, расположенного по адресу: Калужская область, город Обнинск, ул. Пирогова, дом 12.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города по вопросам управления делами К.С. Башкатову.

Глава Администрации города

В.В. Шапша

Приложение № 1
к постановлению Администрации города
от 02.09.2019 № 1609-п

**БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ В ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ОБНИНСК»**

№ п/п	Наименование объекта	Наименование главного распорядителя бюджетных средств	Наименование муниципального заказчика	Наименование застройщика (заказчика)	Срок приобретения	Наименование муниципальной программы, в рамках которой предполагается осуществлять бюджетные инвестиции
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое здание для реализации образовательных программ дошкольного образования по адресу: Калужская область, город Обнинск, ул. Пирогова, дом 12	Администрация муниципального образования «Город Обнинск»	Администрация муниципального образования «Город Обнинск»	ООО «Лайтхаус - Интериорс»	2019	Муниципальная программа муниципального образования «Город Обнинск» «Развитие системы образования города Обнинска»

Приложение № 2
к постановлению Администрации города
от 02.09.2019 № 1609-п

СТОИМОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

№ п/п	Р/П	Наименование объекта	Источники финансирования	Стоимость объекта приобретения в муниципальную собственность МО «Город Обнинск», тыс. рублей	Распределение общего объема стоимости, тыс. рублей	
					2019	-
1	07 01	Нежилое здание для реализации образовательных программ дошкольного образования по адресу: Калужская область, город Обнинск, ул. Пирогова, дом 12	Всего, в т. ч.	88 191	88 191	
			бюджет муниципального образования «Город Обнинск»	8 819	8 819	
			федеральный бюджет, областной бюджет	79 372	79 372	

Приложение № 3
к постановлению Администрации города
от 02.09.2019 № 1609-п

**МОЩНОСТЬ (ТЕХНИКО - ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ) ПРИОБРЕТАЕМОГО ОБЪЕКТА:
НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ПРОГРАММ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО АДРЕСУ:
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ОБНИНСК, УЛ. ПИРОГОВА, Д. 12**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Данные по техническому паспорту (иным документам, в т.ч. правоустанавливающим)
1.	Этажность		4, в т.ч. 1 подземный
2.	Общая площадь объекта	м2	3542,12
3.	Вместимость объекта	чел.	140
4.	Количество персонала	чел.	0
5.	Ориентировочные сроки приобретения	год	2019

БЮЛЛЕТЕНЬ «ОБНИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ» РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ПО СЛЕДУЮЩИМ АДРЕСАМ:

1. Администрация города Обнинска, Обнинское городское Собрание, площадь Преображения, 1
2. Дом учёных, проспект Ленина, 129
3. Центральная городская библиотека, улица Энгельса, 14
4. Городская библиотека № 1, проспект Ленина, 84
5. Городская библиотека № 2, улица Курчатова, 3
6. Городская библиотека № 5, проспект Маркса, 49
7. Городская библиотека № 8, проспект Ленина, 8 «А»
8. Городская Гуманитарная библиотека № 7, проспект Ленина, 129
9. Центральная детская библиотека, улица Энгельса, 14
10. Городская детская библиотека № 3, улица Любого, 6
11. Городская детская библиотека № 4, проспект Ленина, 74
12. Городская детская библиотека № 6, улица Гагарина, 53